

Số: /BC-STC

Hà Nam, ngày tháng năm 2022

BÁO CÁO

Tình hình giá cả thị trường, công tác trọng tâm tháng 5 năm 2022 và kế hoạch triển khai công tác tháng 6 năm 2022

I. Chỉ số giá tiêu dùng tháng 5 năm 2022

1. Trên cơ sở tham khảo số liệu do Cục Thống kê tỉnh Hà Nam điều tra, Sở Tài chính lập bảng chi tiết chỉ số giá tiêu dùng tháng 5 năm 2022 như sau:

DVT: %

	Chỉ số giá tháng báo cáo so với:		
	Kỳ gốc 2019	Tháng 5/2022 so với tháng 5/2021	Tháng 5/2022 so với tháng 4/2022
CHỈ SỐ GIÁ TIÊU DÙNG CHUNG	108,87	103,27	100,49
Hàng ăn và dịch vụ ăn uống	110,17	100,94	100,91
<i>Trong đó:</i>			
Lương thực	110,94	99,41	99,75
Thực phẩm	110,65	101,28	101,26
Ăn uống ngoài gia đình	107,40	100,75	100,38
Đồ uống và thuốc lá	103,44	100,53	100,13
May mặc, giày dép và mũ nón	108,32	104,33	100,00
Nhà ở, điện, nước, chất đốt và VLXD	115,39	104,52	99,75
Thiết bị và đồ dùng gia đình	104,45	102,83	100,19
Thuốc và dịch vụ y tế	101,96	100,01	100,00
Giao thông	119,86	121,05	102,53
Bưu chính viễn thông	97,25	99,88	100,00
Giáo dục	102,31	100,19	100,00
Văn hoá, giải trí và du lịch	100,12	100,78	100,61
Hàng hóa và dịch vụ khác	104,83	101,14	100,00
CHỈ SỐ GIÁ VÀNG	143,03	105,91	98,87
CHỈ SỐ GIÁ ĐÔ LA MỸ	99,87	100,38	100,60

2. Phân tích chi tiết như sau:

- Chỉ số giá tiêu dùng các mặt hàng tháng 5/2022 tăng 0,49% so với tháng 5/2022, tăng 3,27% so với tháng 5 năm trước, trong đó:

+ Có 05 nhóm chỉ số tăng so với tháng trước: Hàng ăn và dịch vụ ăn uống tăng 0,91%; Đồ uống và thuốc lá tăng 0,13%; Thiết bị và đồ dùng gia đình tăng 0,19%; Giao thông tăng 2,53%; Văn hóa giải trí và du lịch tăng 0,61%.

+ 05 nhóm chỉ số giá ổn định so với tháng trước: May mặc, giày dép và mũ nón; Thuốc và dịch vụ y tế; Bưu chính viễn thông; Giáo dục; Hàng hóa và dịch vụ khác.

+ 01 nhóm chỉ số giảm so với tháng trước: Nhà ở, điện, nước, chất đốt và VLXD giảm 0,25%.

- Chỉ số giá vàng giảm 1,13% so với tháng trước.

- Chỉ số giá đô la Mỹ tăng 0,6% so với tháng trước.

II. Diễn biến giá cả thị trường tháng 5 năm 2022

1. Giá lương thực thực phẩm: giá gạo tẻ thường dao động trong khoảng từ 13.000-13.500đ/kg; giá thóc tẻ thường từ 7.400đ/kg-7.700đ/kg; gạo tám thơm Hải Hậu dao động trong khoảng từ 17.000đ/kg-18.000đ/kg...

2. Giá các loại thực phẩm tươi sống

- Giá các loại thịt: Giá thịt lợn hơi dao động từ 60.000đ/kg đến 63.000đ/kg; thịt lợn thăn dao động từ 110.000đ/kg đến 120.000đ/kg; thịt lợn mỡ sẵn từ 110.000-120.000đ/kg, giá thịt bò thăn dao động từ 240.000đ/kg đến 250.000đ/kg; gà ta còn sống loại 1kg/con giá từ 100.000đ/kg đến 110.000đ/kg; gà công nghiệp làm sẵn dao động từ 65.000đ/kg đến 75.000đ/kg...

- Giá một số loại thủy, hải sản: cá chép loại 0,5kg/con giá dao động từ 45.000 đ/kg đến 55.000 đ/kg; cá quả (cá lóc) loại 1 kg/con giá dao động từ 90.000 đ/kg đến 100.000 đ/kg, cá thu loại 1 kg giá từ 150.000 đ/kg-170.000đ/kg, tôm rảo, tôm nuôi nước ngọt loại 40 con/kg dao động từ 240.000 - 250.000 đồng/kg...

- Giá các loại rau củ quả: Cà chua: 15.000đ/kg -18.000đ/kg; bắp cải 13.000 đồng - 15.000 đồng/cái, bí xanh 15.000 đồng/kg – 18.000 đồng/kg.

3. Giá một số mặt hàng đường, bia rượu, bánh kẹo, thuốc lá: đường RE giá dao động từ 22.000 đ/kg đến 23.000đ/kg; bia chai Hà Nội giá dao động từ 170.000 đ/két đến 180.000 đồng/két 24 chai; bia lon Hà Nội giá dao động từ 240.000 đ/thùng đến 250.000 đồng/thùng...

4. Giá xăng dầu: Trong tháng 5 năm 2022, giá xăng dầu điều chỉnh từ 15h00' ngày 04/5/2022 theo Văn bản số 2293/BCT-TTNN của Bộ Công thương;

từ 15h00' ngày 11/5/2022 tại Văn bản số 2531/BCT-TTTN của Bộ Công thương và từ 15h00' ngày 23/5/2022 tại Văn bản số 2738/BCT-TTTN của Bộ Công thương. Hiện nay, Xăng RON 95-III có giá 31.260đ/lít; xăng E5 Ron 92-II có giá 30.220đ/lít; Dầu Đizen 0,05S-II có giá 26.060đ/lít.

5. Giá gas Petrolimex bán lẻ trên thị trường trong tháng 5/2022 giảm so với tháng trước: dao động từ 470.000 đồng đến 479.000 đồng mỗi bình dân dụng 12kg van ngang hoặc van đứng.

6. Giá phân bón vẫn duy trì ở mức cao. Cụ thể như: phân ure các loại khoảng 17.600 đồng/kg, kali khoảng 18.000 đồng/kg, DAP từ 22.500-27.000 đồng/kg...

7. Giá vàng: Giá vàng 99.99% dao động từ 5.410.000 đồng/chỉ đến 5.460.000 đồng/chỉ.

III. Công tác đã triển khai tháng 5 năm 2022

1. Công tác thẩm định giá đất cụ thể:

- Thẩm định hồ sơ, Phương án giá đất để bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở đô thị thuộc Khu trung tâm hành chính huyện Thanh Liêm - vị trí 1 và vị trí 2 tại thị trấn Tân Thanh, huyện Thanh Liêm.

- Thẩm định hồ sơ, Phương án giá đất để bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện công trình: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường D2 (giai đoạn 2), phường Thanh Tuyền, thành phố Phủ Lý.

- Thẩm định hồ sơ, Phương án giá đất cụ thể để giao tái định cư trên địa bàn thành phố Phủ Lý.

- Thẩm định hồ sơ, Phương án giá đất cụ thể để bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn huyện Kim Bảng.

- Thẩm định hồ sơ, Phương án giá đất cụ thể để giao đất tái định cư phục vụ PMB dự án: Đầu tư xây dựng đường cứu hộ, cứu nạn di dân thoát lũ bồi Hồng Lý, xã Chân Lý, huyện Lý Nhân.

- Thẩm định hồ sơ, Phương án giá khởi điểm để đấu giá 95 suất đất ở tại khu đấu giá quyền sử dụng đất xã Đồng Hóa, huyện Kim Bảng.

- Thẩm định hồ sơ, Phương án giá đất để tính đơn giá thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm đối với:

+ Khu đất cho Công ty cổ phần T&T Hà Nam thuê để đầu tư xây dựng Nhà máy sản xuất nội thất văn phòng cao cấp tại phường Lê Hồng Phong, thành phố Phủ Lý;

+ Khu đất cho Công ty TNHH đầu tư Capella Hà Nam thuê (đợt 3) để ĐTXD và kinh doanh cơ sở hạ tầng khu công nghiệp Thanh Liêm giai đoạn II, tỉnh Hà Nam, tại phường Thanh Tuyền, thành phố Phủ Lý.

+ Khu đất cho Công ty cổ phần phát triển khu công nghiệp Đồng Văn III tỉnh Hà Nam thuê (đợt 2) để ĐTXD và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp hỗ trợ Đồng Văn III (giai đoạn II) tại phường Hoàng Đông, thị xã Duy Tiên.

2. Phối hợp với các ngành thực hiện định giá tài sản trong tổ tụng hình sự theo quy định.

3. Theo dõi sát diễn biến tình hình giá cả thị trường và thực hiện công tác báo cáo giá cả thị trường về UBND tỉnh và Cục quản lý giá - Bộ Tài chính.

IV. Kế hoạch triển khai công tác tháng 6 năm 2022

1. Tăng cường công tác tham mưu về giá đất đảm bảo sát với thị trường đối với các dự án theo quy định.

2. Tăng cường công tác phối hợp trong việc thực hiện đăng ký giá, kê khai giá, chống buôn lậu, gian lận thương mại, hàng giả.

3. Phối hợp với các ngành thực hiện định giá tài sản trong tổ tụng hình sự theo quy định.

4. Tiếp tục theo dõi tình hình giá cả thị trường, kịp thời nắm bắt thông tin giá cả trên địa bàn tỉnh để báo cáo Bộ Tài chính, UBND tỉnh theo quy định.

Trên đây là báo cáo tình hình giá cả thị trường, công tác trọng tâm đã triển khai tháng 5 năm 2022 và kế hoạch triển khai công tác tháng 6 năm 2022. Sở Tài chính Hà Nam trân trọng báo cáo./.

Nơi nhận:

- Cục Quản lý Giá (b/c);
- UBND tỉnh (b/c);
- Sở Tài chính các tỉnh, thành phố;
- Công TTĐT Sở Tài chính Hà Nam;
- Lưu: VT, GCS.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Vũ Văn Thư