

Số: 958 /BC-STC

Hà Nam, ngày 4 tháng 6 năm 2021

**BÁO CÁO**

**Tình hình giá cả thị trường, công tác trọng tâm tháng 5 năm 2021  
và kế hoạch triển khai công tác tháng 6 năm 2021**

**I. Chỉ số giá tiêu dùng tháng 5 năm 2021**

1. Trên cơ sở tham khảo số liệu do Cục Thống kê tỉnh Hà Nam điều tra, Sở Tài chính lập bảng chi tiết chỉ số giá tiêu dùng tháng 5 năm 2021 như sau:

DVT: %

	Chỉ số giá tháng báo cáo so với:		
	Kỳ gốc 2019	Tháng 5/2021 so với tháng 5/2020	Tháng 5/2021 so với tháng 4/2021
<b>CHỈ SỐ GIÁ TIÊU DÙNG CHUNG</b>	<b>105,42</b>	<b>101,80</b>	<b>100,16</b>
Hàng ăn và dịch vụ ăn uống	109,15	97,65	99,56
<i>Trong đó:</i>			
Lương thực	111,59	104,96	100,07
Thực phẩm	109,25	95,87	99,36
Ăn uống ngoài gia đình	106,61	100,00	100,00
Đồ uống và thuốc lá	102,90	101,60	99,43
May mặc, giày dép và mũ nón	103,82	102,85	100,99
Nhà ở, điện, nước, chất đốt và VLXD	110,40	101,92	100,83
Thiết bị và đồ dùng gia đình	101,58	100,39	100,56
Thuốc và dịch vụ y tế	101,95	100,01	100,00
Giao thông	99,02	122,75	100,91
Bưu chính viễn thông	97,37	100,00	100,00
Giáo dục	102,12	100,62	100,10
Văn hoá, giải trí và du lịch	99,35	99,73	99,70
Hàng hóa và dịch vụ khác	103,65	101,46	100,01
<b>CHỈ SỐ GIÁ VÀNG</b>	<b>135,04</b>	<b>113,47</b>	<b>102,06</b>
<b>CHỈ SỐ GIÁ ĐÔ LA MỸ</b>	<b>99,49</b>	<b>98,62</b>	<b>99,89</b>



## **2. Phân tích chi tiết như sau:**

- Chỉ số giá tiêu dùng các mặt hàng tháng 5/2021 tăng 0,16% so với tháng 4/2021, tăng 1,8% so với tháng 5 năm trước, trong đó:

+ Có 06 nhóm chỉ số tăng so với tháng trước: May mặc, giày dép và mũ nón tăng 0,99%; Nhà ở, điện, nước, chất đốt và VLXD tăng 0,83%; Thiết bị và đồ dùng gia đình tăng 0,56%; Giao thông tăng 0,91%; Giáo dục tăng 0,1%; Hàng hóa và dịch vụ khác tăng 0,01%.

+ Có 03 nhóm chỉ số giảm so với tháng trước: Hàng ăn và dịch vụ ăn uống giảm 0,44%; Đồ uống và thuốc lá giảm 0,57%; Văn hóa, giải trí và du lịch giảm 0,3%.

+ 02 nhóm chỉ số giá ổn định so với tháng trước: Thuốc và dịch vụ y tế; Bưu chính viễn thông.

- Chỉ số giá vàng tăng 2,06% so với tháng trước.

- Chỉ số giá đô la Mỹ giảm 0,11% so với tháng trước.

## **II. Diễn biến giá cả thị trường tháng 5 năm 2021**

1. Giá lương thực thực phẩm: giá gạo tẻ thường dao động trong khoảng từ 11.500-14.000đ/kg; giá ngô tẻ thường phổ biến từ 6.000đ/kg-6.500đ/kg; gạo tám thơm Hải Hậu dao động trong khoảng từ 19.000đ/kg-21.000đ/kg...

2. Giá các loại thực phẩm tươi sống

- Giá các loại thịt: Giá thịt lợn hơi dao động từ 78.000đ/kg đến 90.000đ/kg; thịt lợn thăn dao động từ 150.000đ/kg đến 170.000đ/kg; thịt lợn mông sản từ 150.000-165.000đ/kg, giá thịt bò thăn ổn định dao động từ 240.000đ/kg đến 250.000đ/kg; gà ta còn sống loại 1,5 kg giá từ 80.000đ/kg đến 90.000đ/kg; gà công nghiệp làm sẵn dao động từ 55.000đ/kg đến 65.000đ/kg...

- Giá một số loại thủy, hải sản cá chép loại 0,5kg/con giá dao động từ 50.000 đ/kg đến 60.000 đ/kg; cá quả (cá lóc) loại 0,5kg/con giá dao động từ 90.000 đ/kg đến 100.000 đ/kg, cá thu loại 1 kg giá từ 150.000 đ/kg-170.000đ/kg, tôm rảo loại 40 con/kg dao động từ 210.000 - 250.000 đồng/kg...

- Giá các loại rau củ quả: Cà chua: 8.000đ/kg -10.000đồng/kg; bắp cải 5.000 đồng/kg - 8.000 đồng/kg.

3. Giá một số mặt hàng đường, bia rượu, bánh kẹo, thuốc lá: đường RE giá dao động từ 18.000 đ/kg đến 20.000đ/kg; bia chai Hà Nội giá dao động từ 150.000 đ/két đến 175.000 đồng/két 24 chai; bia lon Hà Nội giá dao động từ 230.000 đ/thùng đến 240.000 đồng/thùng...

4. Giá xăng dầu: Trong tháng 5 năm 2021, giá xăng dầu điều chỉnh từ 15h00' ngày 12/5/2021 theo Văn bản số 2621/BCT-TTTN; giữ nguyên giá xăng dầu từ 15h00' ngày 27/5/2021 theo Văn bản số 2968/BCT-TTTN. Cụ thể, Xăng RON-92 II giá 18.780 đồng/lít, giá dầu Diesel 0,05S giá 14.060 đồng/lít.

5. Giá Gas petrolimex: mức giá phổ biến trên thị trường hiện nay từ 330.000 đồng/bình12kg đến 360.000 đồng/bình 12kg.

6. Giá phân bón ure ổn định do nhu cầu thị trường không có nhiều biến động. Mức giá dao động từ 9.000 - 10.500 đồng/kg.

7. Giá vàng: Giá vàng 99.9% tăng so với tháng trước và dao động từ 5.485.000 đồng/chỉ đến 5.575.000 đồng/chỉ.

### **III. Công tác đã triển khai tháng 5 năm 2021**

1. Công tác thẩm định giá đất cụ thể:

+ Thẩm định hồ sơ, Phương án giá đất bồi thường khi nhà nước thu hồi đất để đầu tư xây dựng tuyến đường DN2, PK2 và một phần tuyến PK-5, PK-1A, PK-1B thuộc trung tâm hành chính huyện Thanh Liêm theo hình thức (PPP) tại thị trấn Tân Thanh, huyện Thanh Liêm.

+ Thẩm định hồ sơ, Phương án giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất làm nhà ở tại xã Trác Văn, phường Duy Minh, xã Chuyên Ngoại, thị xã Duy Tiên.

+ Thẩm định hồ sơ, Phương án giá đất để bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án: Dự án nâng cấp, cải tạo đường ĐT 493 đoạn Km0+00 đến Km8+600 (giai đoạn I), địa bàn xã Tiên Sơn và Dự án cải tạo nâng cấp đê bồi Chuyên Ngoại, thị xã Duy Tiên.

+ Thẩm định hồ sơ, Phương án giá đất cụ thể để tính đơn giá thuê đất trả tiền hàng năm đối với khu đất cho Công ty TNHH Thúy Cường thuê đất để đầu tư xây dựng Khu dịch vụ thương mại tổng hợp tại phường Đồng Văn, thị xã Duy Tiên.

+ Thẩm định hồ sơ, Phương án giá đất để bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Nâng cấp, cải tạo đường ĐT 493 đoạn Km0+00 đến Km8+600 (giai đoạn I), địa bàn xã Tiên Hải, thành phố Phủ Lý.

+ Thẩm định hồ sơ, Phương án giá bồi thường và tái định cư dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu tái định cư phục vụ GPMB hạng mục Hồ điều hòa Lam Hạ 1 thuộc dự án phát triển các đô thị loại vừa tại Việt Nam - Tiểu dự án thành phố Phủ Lý (vốn bổ sung) địa bàn: Phường Lam Hạ, thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam.

+ Thẩm định hồ sơ, Phương án giá đất cụ thể để tính đơn giá thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm đối với khu đất dự án xây dựng Trung tâm bảo tồn lưu giữ sinh vật cảnh của Tổng Công ty cổ phần đầu tư phát triển Hải Sơn - Tổng công ty 86 địa bàn phường Thanh Châu, thành phố Phủ Lý.

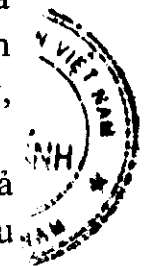
2. Phối hợp với các ngành thực hiện định giá tài sản trong tổ tụng hình sự theo quy định.

3. Theo dõi sát diễn biến tình hình giá cả thị trường và thực hiện công tác báo cáo giá cả thị trường về UBND tỉnh và Cục quản lý giá - Bộ Tài chính.

### **IV. Kế hoạch triển khai công tác tháng 6 năm 2021**

1. Tăng cường công tác tham mưu về giá đất đảm bảo sát với thị trường đối với các dự án theo quy định.

2. Tăng cường công tác phối hợp trong việc thực hiện đăng ký giá, kê khai giá, chống buôn lậu, gian lận thương mại, hàng giả.



3. Phối hợp với các ngành thực hiện định giá tài sản trong tổ tụng hình sự theo quy định.

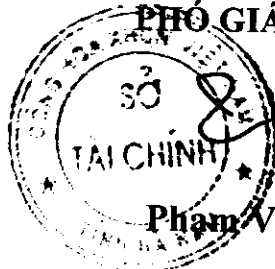
4. Tiếp tục theo dõi tình hình giá cả thị trường, kịp thời nắm bắt thông tin giá cả trên địa bàn tỉnh để báo cáo Bộ Tài chính, UBND tỉnh theo quy định.

Trên đây là báo cáo tình hình giá cả thị trường, công tác trọng tâm đã triển khai tháng 5 năm 2021 và kế hoạch triển khai công tác tháng 6 năm 2021. Sở Tài chính Hà Nam trân trọng báo cáo. //

**Nơi nhận:**

- Cục Quản lý Giá (b/c);
- UBND tỉnh (b/c);
- Sở Tài chính các tỉnh, thành phố;
- Lưu: VT, GCS.

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Phạm Văn Tạo

## BẢNG GIÁ THỊ TRƯỜNG THÁNG 5 NĂM 2021

(Kèm theo Báo cáo số 958 /BC-STC ngày 4 tháng 6 năm 2021 của Sở Tài chính tỉnh Hà Nam)

STT	Mã hàng hóa	Tên hàng hóa, dịch vụ	Đặc điểm kinh tế, kỹ thuật, quy cách	Đơn vị tính	Loại giá	Giá kỳ trước	Giá kỳ này	Mức tăng (giảm)	Tỷ lệ tăng (giảm) (%)	Nguồn thông tin	Ghi chú
1	10.001	Gạo tẻ thường	Khang dân hoặc tương đương	đ/kg	Giá bán lẻ	13.000	13.000	-	0,00%	Giá khảo sát	
2	10.001	Thóc tẻ thường	Khang dân hoặc tương đương	đ/kg	Giá bán lẻ	6.500	6.500	-	0,00%	Giá khảo sát	
3	10.002	Gạo tẻ ngon	Tám thơm hoặc tương đương	đ/kg	Giá bán lẻ	18.000	18.000	-	0,00%	Giá khảo sát	
4	10.003	Thịt lợn hơi		đ/kg	Giá bán lẻ	85.000	80.000	(5.000)	-5,88%	Giá khảo sát	
5	10.004	Thịt lợn nạc thân		đ/kg	Giá bán lẻ	165.000	150.000	(15.000)	-9,09%	Giá khảo sát	
6	10.005	Thịt bò thăn	Loại 1 hoặc phổ biến	đ/kg	Giá bán lẻ	250.000	250.000	-	0,00%	Giá khảo sát	
7	10.006	Thịt bò bắp	Bắp hoa hoặc bắp lõi, loại 200 - 300 gram/cái	đ/kg	Giá bán lẻ	250.000	250.000	-	0,00%	Giá khảo sát	
8	10.007	Gà ta	Còn sống, loại 1,5 - 2kg/1 con hoặc phổ biến	đ/kg	Giá bán lẻ	80.000	95.000	15.000	18,75%	Giá khảo sát	
9	10.008	Gà công nghiệp	Làm sẵn, nguyên con, bỏ lòng, loại 1,5 - 2kg/1 con hoặc phổ biến	đ/kg	Giá bán lẻ	50.000	50.000	-	0,00%	Giá khảo sát	
10	10.009	Giò lụa	Loại 1 kg	đ/kg	Giá bán lẻ	175.000	150.000	(25.000)	-14,29%	Giá khảo sát	
11	10.010	Cá quả (cá lóc)	Loại 2 con/1 kg hoặc phổ biến	đ/kg	Giá bán lẻ	95.000	95.000	-	0,00%	Giá khảo sát	
12	10.011	Cá chép	Loại 2 con/1 kg hoặc phổ biến	đ/kg	Giá bán lẻ	60.000	60.000	-	0,00%	Giá khảo sát	
13	10.012	Tôm ráo, tôm nuôi nước ngọt	Loại 40-45 con/kg	đ/kg	Giá bán lẻ	230.000	230.000	-	0,00%	Giá khảo sát	
14	10.015	Bí xanh	Quả từ 1-2 kg hoặc phổ biến	đ/kg	Giá bán lẻ	10.000	10.000	-	0,00%	Giá khảo sát	
15	10.016	Cà chua	Quả to vừa, 8-10 quả/kg	đ/kg	Giá bán lẻ	9.500	9.500	-	0,00%	Giá khảo sát	
16	10.017	Muối hạt	Gói 01 kg	đ/kg	Giá bán lẻ	7.000	7.000	-	0,00%	Giá khảo sát	Công ty muối Việt Nam
17	10.018	Dầu thực vật	Chai 01 lít	đ/lít	Giá bán lẻ	44.000	44.000	-	0,00%	Giá khảo sát	Neptune
18	10.019	Đường trắng kết tinh, nội	Gói 01 kg	đ/kg	Giá bán lẻ	18.000	18.000	-	0,00%	Giá khảo sát	
19	10.020	Sữa bột dùng cho trẻ em dưới 06 tuổi	pediasure BA loại 900g	đ/kg	Giá bán lẻ	575.000	575.000	-	0,00%	Giá khảo sát	

STT	Mã hàng hóa	Tên hàng hóa, dịch vụ	Đặc điểm kinh tế, kỹ thuật, quy cách	Đơn vị tính	Loại giá	Giá kỳ trước	Giá kỳ này	Mức tăng (giảm)	Tỷ lệ tăng (giảm) (%)	Nguồn thông tin	Ghi chú
20	30.001	Nước khoáng	Chai nhựa 500ml	đ/chai	Giá bán lẻ	5.000	5.000	-	0,00%		Lavie
21	30.002	Rượu vang nội	Chai 750ml	đ/chai	Giá bán lẻ	60.000	60.000	-	0,00%		Vang Thăng Long
22	30.003	Nước giải khát có ga	Thùng 24 lon 330ml loại phổ biến	đ/thùng 24 lon	Giá bán lẻ	180.000	180.000	-	0,00%		7 up
23	30.004	Bia lon	Thùng 24 lon 330ml loại phổ biến	đ/thùng 24 lon	Giá bán lẻ	220.000	220.000	-	0,00%		Bia Hà Nội
24	40.001	Xi măng	PCB30 bao 50kg	đ/bao	Giá bán lẻ	65.600	65.600	-	0,00%		Bút Sơn
25	40.003	Cát xây	Mua rời dưới 2m <sup>3</sup> /lần, tại nơi cung ứng (không phải nơi khai thác)	đ/m <sup>3</sup>	Giá bán lẻ	170.000	170.000	-	0,00%		
26	40.004	Cát vàng	Mua rời dưới 2m <sup>3</sup> /lần, tại nơi cung ứng (không phải nơi khai thác)	đ/m <sup>3</sup>	Giá bán lẻ	425.000	425.000	-	0,00%		
27	40.005	Cát đen đổ nền	Mua rời dưới 2m <sup>3</sup> /lần, tại nơi cung ứng (không phải nơi khai thác)	đ/m <sup>3</sup>	Giá bán lẻ	150.000	150.000	-	0,00%		
28	40.006	Gạch xây	Gạch ống 2 lỗ, cỡ rộng 10 x dài 22, loại 1, mua rời tại nơi cung ứng hoặc trưng đưng	đ/viên	Giá bán lẻ	900	1.000	100	11,11%		
29	40.008	Gas đun	Loại bình 12kg (không kể tiền bình)	đ/kg	Giá bán lẻ	29.167	30.000	833	2,86%		Gas petrolimex
30	60.003	Siêu âm	Giá dịch vụ khám bệnh, chữa bệnh không thuộc phạm vi thanh toán của Quỹ bảo hiểm y tế trong các cơ sở khám bệnh, chữa bệnh của Nhà nước	đ/lượt		49.000	49.000	-	0,00%	Quyết định số 25/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Hà Nam	
31	60.004	X-quang số hóa 1 phim		đ/lượt		47.000	47.000	-	0,00%		phim ≤ 24x30 cm (1 tư thế)
32	60.005	Xét nghiệm tế bào cận nước tiểu hoặc cận Adis		đ/lượt		42.400	42.400	-	0,00%		
33	60.006	Điện tâm đồ	Giá dịch vụ khám bệnh, chữa bệnh không thuộc phạm vi thanh toán của Quỹ bảo hiểm y tế trong các cơ sở khám bệnh, chữa bệnh của Nhà nước	đ/lượt		45.900	45.900	-	0,00%	Quyết định số 25/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Hà Nam	

STT	Mã hàng hóa	Tên hàng hóa, dịch vụ	Đặc điểm kinh tế, kỹ thuật, quy cách	Đơn vị tính	Loại giá	Giá kỳ trước	Giá kỳ này	Mức tăng (giảm)	Tỷ lệ tăng (giảm) (%)	Nguồn thông tin	Ghi chú
34	60.007	Nội soi thực quản - dạ dày - tá tràng ống mềm không sinh thiết		đ/lượt		231.000	231.000	-	0,00%		
35	70.001	Trông giữ xe máy		đ/lượt		3.000	3.000	-	0,00%		
36	70.002	Trông giữ ô tô		đ/lượt		5.000	5.000	-	0,00%		
37	70.003	Giá cước ô tô đi đường dài	Chọn 1 tuyến phổ biến, xe đường dài máy lạnh	đ/vé		50.000	50.000	-	0,00%		Hà Nam - Hà Nội
38	70.006	Xăng E5 Ron 92		đ/lít	Giá bán lẻ	18.330	18.780	450	2,45%		
39	70.007	Xăng Ron 95-IV		đ/lít	Giá bán lẻ	19.640	19.640	-	0,00%		
40	70.008	Dầu Diezel 0,05S		đ/lít	Giá bán lẻ	14.125	14.060	(65)	-0,46%		
41	80.001	Dịch vụ giáo dục trường mầm non công lập	Khu vực nông thôn tại các huyện	Đồng/tháng		65.000	65.000	-	0,00%		
42	80.002	Dịch vụ giáo dục trường trung học cơ sở công lập (lớp 8)	Khu vực nông thôn tại các huyện	Đồng/tháng		55.000	55.000	-	0,00%		
43	80.003	Dịch vụ giáo dục trường trung học phổ thông công lập (lớp 11)	Khu vực nông thôn tại các huyện	Đồng/tháng		70.000	70.000	-	0,00%		
44	90.002	Phòng khách sạn 3 sao hoặc tương đương	Hai giường đơn hoặc 1 giường đôi, có tivi, điều hòa nước nóng, điện thoại cố định, vệ sinh khép kín, Wifi	đ/ngày-đêm		880.000	880.000	-	0,00%		INCO 515.9
45	90.003	Phòng nhà khách tư nhân	1 giường, điều hòa, nước nóng - lạnh, phòng vệ sinh khép kín	đ/ngày-đêm		200.000	200.000	-	0,00%		
46	100.001	Vàng 99,99%	Kiểu nhẫn tròn 1 chỉ	1000 đ/chi		5.458	5.530	72	1,32%		Vàng nhẫn tròn thị trường tự do
47	100.002	Đô la Mỹ	Loại tờ 100USD	đ/USD		23.194	23.204	10	0,04%		Giá mua vào và bán ra của ngân hàng thương mại