

UBND TỈNH HÀ NAM
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /STC-GCS
V/v trả lời nội dung kiến nghị của
Công ty cổ phần Nutifood Việt Nam

Hà Nam, ngày tháng năm 2021

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam;
- Công ty Cổ phần Nutifood Việt Nam.

Thực hiện Công văn số 257/VPUB-TH ngày 08/02/2021 của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh về việc trả lời nội dung kiến nghị của Công ty Cổ phần Nutifood Việt Nam tại Văn bản số 01/NTF-HN ngày 20/02/2021;

Trong đó giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và môi trường, Cục thuế tỉnh và các đơn vị liên quan nghiên cứu nội dung kiến nghị của Công ty Cổ phần Nutifood Việt Nam tại Mục 1, phần II tại Văn bản số 01/NTF-HN ngày 20/02/2021.

Sở Tài chính báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam như sau:

1. Về nội dung kiến nghị của Công ty Cổ phần Nutifood Việt Nam tại Văn bản số 01/NTF-HN ngày 20/02/2021: Ủy ban nhân dân tỉnh có Văn bản số 17/VPUB-TH ngày 05/01/2021 giao Ban quản lý các khu công nghiệp tỉnh chủ trì cùng các đơn vị liên quan trả lời kiến nghị của Công ty. Ban quản lý các khu công nghiệp tỉnh đã tổ chức hội nghị với các Sở, ngành liên quan để xem xét trả lời nội dung đề nghị của Công ty Cổ phần Nutifood (Sở Tài chính đã có ý kiến thống nhất cùng các ngành).

2. Ngày 08/02/2021, Ban quản lý các khu công nghiệp tỉnh có Văn bản báo cáo số 16/BC-BQLCKCN báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh, theo đó đối với đề nghị được áp dụng tỷ lệ % để tính đơn giá thuê đất là 0,5% theo quy định tại khoản 6.3 Điều 1 Quyết định 56/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND tỉnh (*nay đã được thay thế bằng quyết định số 32/2020/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND tỉnh*) như đề nghị của Công ty là không có cơ sở để xem xét.

Lý do: Theo quy định tại khoản 22, Điều 3, Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 thì Hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật gồm công trình giao thông, thông tin liên lạc, cung cấp năng lượng, chiếu sáng công cộng, cấp nước, thu gom và xử lý nước thải, chất thải rắn, nghĩa trang và công trình khác.

Theo quy định tại khoản 6, Điều 2, Nghị định 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 về quản lý, phát triển cụm công nghiệp thì Hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật chung của cụm công nghiệp bao gồm hệ thống các công trình giao thông nội bộ, vỉa hè, cây xanh, cấp nước, thoát nước, xử lý nước thải, chất thải

rắn, cấp điện, chiếu sáng công cộng, thông tin liên lạc nội bộ, nhà điều hành, bảo vệ và các công trình khác phục vụ hoạt động của cụm công nghiệp.

Như vậy, chi phí san nền không nằm trong chi phí hạ tầng kỹ thuật của KCN, Cụm công nghiệp.

Sở Tài chính trân trọng báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Công ty Cổ phần Nutifood Việt Nam (để biết và thực hiện);
- Lưu: VT, GCS

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phạm Văn Tạo